

第2期 柏原市浄化槽整備推進事業
提案書の構成

令和4年9月

柏原市 下水道事業

提案書の評価内容

分類	項目	記載内容	評価内容
本事業への基本的な取組み方法	コストの縮減方法	設置工事・維持管理のコスト縮減方法、縮減の程度	設置工事費及び維持管理費のコスト縮減方法の具体性及び妥当性について評価する。
	地域への貢献	地元経済への貢献内容	地元企業の協力及び雇用促進について評価する。
	住民への広報活動	浄化槽設置及び維持管理に関する広報活動の実施方法、広報用パンフレットの内容	広報用パンフレットの内容について評価する。 広報活動における実施方法、体制、業務フロー、スケジュール等について評価する。
設置工事	工事の実施体制	設置工事体制と管理・運営の方法等	設置工事業者の確保及び浄化槽設備士の配置人員、連絡・管理体制、工事用資機材の調達と運用等について評価する。
	工事計画	設置浄化槽規格(処理性能、仕様等)、年度別設置工事計画、設置工事前・事後調査等	地域の水質改善の向上に留意した設置浄化槽の仕様・規格、年度別工事計画の内容、現地踏査、家屋事前・事後調査の内容について評価する。
	工事検査	設置工事にかかる検査の方法、検査用書類の内容	設置工事における自主検査の体制及びその方法、検査用書類の内容について評価する。
維持管理	維持管理の実施体制	維持管理体制(故障、緊急時の対応含む)と管理・運営方法等	維持管理業者の確保、浄化槽管理士の配置、連絡及び管理体制、故障、緊急時の対応について評価する。
	維持管理計画	法定検査、保守点検の手順、年度別維持管理計画(新規・既存別)、清掃業務との連携方法	保守点検の手順、法定検査結果への対応方法、清掃業者との連携について評価する。 経年的増加に対応する年度別維持管理計画及び設置計画等との整合性について評価する。

提案書の評価内容

分類	項目	記載内容	評価内容
維持管理	維持管理記録の方法	維持管理台帳の整備・運用、記録票の内容	維持管理記録の様式・帳票類の内容について評価する。
住民へのサービス提供	放流管工事等の対応	放流管工事などの住民の経済的負担軽減策	住民の費用負担の軽減、その他の住民サービスに関する具体的な提案とその効果について評価する。
	家屋改造工事等の対応	家屋の改造工事など住民の経済的負担軽減策	住民の費用負担の軽減、その他の住民サービスに関する具体的な提案とその効果について評価する。
	排水設備工事の対応	排水設備工事などの住民の経済的負担軽減策	住民の費用負担の軽減、その他の住民サービスに関する具体的な提案とその効果について評価する。
応募者の概要	事業運営計画	SPC 運営計画(事業実施計画、事業収支計画、資金調達計画)	PFI 事業についての理解度及び事業計画が PFI 事業と整合し、PDCA が継続的に実施される経営体制が確保されているか、提案内容が実行できる収支計画、資金計画が確保されているか具体的な内容を評価する。
	SPC の資本金	資本金計画とその算出根拠	債務超過にならない資金計画が確保される資本金かを評価する。
	関連事業の実績	応募者の浄化槽設置工事、維持管理に関する大阪府内における過去 3 年間の実績、業務種別、契約件数及び契約額	応募者の浄化槽設置工事、維持管理に関する大阪府内における過去 3 年間の実績、契約件数及び契約額
市費用の低減	買取価格	人槽規模(5・7・10 人槽)の 1 基当り買取価格とその内訳(設置工事費、工事管理費、SPC 管理運営費等)	人槽規模(5・7・10 人槽)の 1 基当り買取価格とその内訳(設置工事費、工事管理費、SPC 管理運営費等)について、評価する。

提案書の評価内容

分類	項目	記載内容	評価内容
市費用の低減	維持管理価格	人槽規模(5・7・10 槽)の1基当り年間維持管理委託価格とその内訳(保守管理費、SPC 管理運営費)	人槽規模(5・7・10 人槽)の1基当り年間維持管理委託価格とその内訳(保守管理費、SPC 管理運営費)について、評価する。
その他	独自の提案	応募者独自の提案内容(提案無しの場合「無し」の旨を記載)	PFI 事業としての整合性、PFI 事業推進に対する効果、積極性について評価する。

また、「市費用の低減」の項目に下記人槽規模の1基当りの買取価格とその内訳(設置工事費、工事管理費、SPC 管理運営費等)及び年間維持管理委託価格とその内訳(保守管理費、SPC 管理運営費)についても提案して下さい。

人槽規模	買取価格	維持管理価格
11～15 人槽	人槽規模(左欄)の1基当り買取価格とその内訳(設置工事費、工事管理費、SPC 管理運営費等)	人槽規模(左欄)の1基当り年間維持管理委託価格とその内訳(保守管理費、SPC 管理運営費)
16～20 人槽		
21～25 人槽		
26～30 人槽		
31～40 人槽		
41～50 人槽		