

柏原市の耐震補助制度

昭和56年5月以前に建てられた木造住宅が補助対象です。

TOPICS
1

柏原市の補助制度を利用すると耐震診断が自己負担5,000円程度で受けられます。
一般的な木造住宅の場合、診断費用は1戸あたり55,000円程度ですが、柏原市から上限50,000円の補助があります!!



TOPICS
2

耐震改修工事(設計も含む)の補助も行っており、最大50万円の補助金が受けられます。
所得に応じて70万円まで ※改修工事の補助には所得等の制限があります。
一定基準の改修工事をする上記補助金の他に、固定資産税(家屋のみ)の減額、所得税の控除も受けられます。

TOPICS
3

シェルター設置工事の補助があります!!
最大40万円(工事費の80%)の補助金が受けられます。

TOPICS
4

除却工事の補助制度もあります!! 木造住宅の除却工事に要する費用に対して戸建住宅 1戸あたり最大20万円の補助金が受けられます。

講演会・相談会・耐震診断・改修に関するお問い合わせ・お申込みは…

特定非営利活動法人

■受付時間/10:00~18:00(日・祝休)

『人・家・街 安全支援機構』略称<LSO>

☎ 0120-263-150

▶LSOでは建築士等による電話での相談会も随時行っています。

昭和56年6月以降に建てられた木造住宅について

阪神淡路大震災・熊本地震では、昭和56年以降の比較的新しい木造住宅の一部においても倒壊等が発生しています。そのため、建築基準法の構造規定が改正された平成12年5月以前の木造住宅についてもしっかりとメンテナンスを実施し、性能を維持していくことが大切です。昭和56年6月~平成12年5月に建てられた木造住宅は耐震診断の補助対象外ですが、NPO法人『人・家・街 安全支援機構』略称<LSO>では耐震診断を5,000円で行っています。

お申込み方法

■FAXでお申込みの方は、参加申込書にご記入のうえ下記FAX番号へ送信下さい。

■お電話でお申込みの方は、☎0120-263-150へお電話下さい。

講演会と相談会 参加申込書

フリガナ		ご参加人数	電話番号	NO.
氏名	様	人	人	
住所	〒	個別相談	どちらかに✓をつけてください	<input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない

お申込み先

大阪建築物震災対策推進協議会会員

特定非営利活動法人

『人・家・街 安全支援機構』略称<LSO>

☎ 0120-263-150

FAX 06-6456-1073

※この個人情報は柏原市・LSOから耐震・リフォームに関する情報をご連絡する場合にのみ使用いたします。

第4回 柏原市民フォーラム

参加費
無料

おうちのリフォームをするなら耐震改修も一緒に!

住まいの耐震・リフォームの講演会と相談会

令和6年 7月27日(土) 場所 柏原市役所 本庁4階 大会議室
柏原市安堂町1番55号

時間

講演会 13時00分~14時40分

個別相談会 11時30分~12時30分 ※事前予約の方優先
14時40分~15時30分

申込方法

お電話または裏面FAXにてお申込み下さい。

特定非営利活動法人

『人・家・街 安全支援機構』略称<LSO>

☎ 0120-263-150

FAX 06-6456-1073

受付時間/10時00分~18時00分(日・祝休)

定員
50名
(先着順)

講演内容

開会挨拶 在間義和

柏原市 都市デザイン部
都市開発課 課長

講演 大石正美

LSO専務理事・(株)シーエムシー
一級建築士事務所 代表取締役

「木造住宅の耐震・リフォームについて」

制度説明 高島 隆

柏原市 都市デザイン部
都市開発課

「柏原市における木造住宅の耐震化の補助制度について」



TOPICS リフォーム時は耐震改修のチャンス!

リフォームで壁をはがすときは、筋交いや耐震壁を追加するチャンス!耐震改修と一緒にすると費用もお得に!

間取り変更
内装改修

壁材や床材の交換にあわせて筋交いや耐力壁の設置

キッチンや浴室などの水回り

水回り設備の変更にあわせて筋交い補強

バリアフリー改修

段差解消や手すりの設置、トイレの改修にあわせ筋交い補強

外壁塗装

足場をかけるタイミングで屋根の軽量化

屋根の葺き替え

屋根改修時に素材を軽くし耐震性を向上

省エネ改修

断熱材の設置にあわせて筋交いや耐力壁の設置

主催



特定非営利活動法人

『人・家・街 安全支援機構』略称<LSO>

本部事務局

〒530-0001 大阪市北区梅田2-5-5 横山ビル8階

共催



柏原市

都市デザイン部 都市開発課
TEL 072-972-1593(直通)

協力

大阪建築物震災対策推進協議会