チェックリスト

（法第29条許可不要（開発行為に該当しない、法第29条第1項第3号、第10号、第11号））

※　正本添付書類については、コピー不可とする。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 申請者名 |  | ﾁｪｯｸ者 |  |
| 申請地 | 柏原市 | 申請面積 | ㎡ | 予定建築物用途 |  |
| 審査項目 | 適 | 否 | 摘要欄 | 備考欄 | 申請者ﾁｪｯｸ欄 |
| １ | 開発許可等不要証明申請書 |  |  | 様式第11号 |  |  |
| ２ | 委任状 |  |  | 申請・受理等を委任する場合 |  |  |
| ３ | 位置図 |  |  |  |  |  |
| ４ | 付近見取図 |  |  |  |  |  |
| ５ | 登記事項証明書(土地に関する事項） |  |  | 3か月以内のもの |  |  |
| ６ | 固定資産税評価証明 |  |  | 宅地並課税の確認のため直近3年分　 | 地目が宅地・雑種地以外の場合。ただし、3年以上前から当該地に建築物が存在することが確認できる場合は添付不要とする。 |  |
| ７ | 地籍図（公図） |  |  | 転写年月日及び転写者の氏名 |  |  |
| ８ | 敷地求積図 |  |  |  |  |  |
| ９ | 現況図 |  |  |  |  |  |
| 10 | 土地利用計画図 |  |  |  |  |  |
| 11 | 排水計画平面図 |  |  | 形式的な区画の変更の場合 |  |  |
| 12 | 造成計画平面図 |  |  | 造成工事がない場合は、土地利用計画図に造成工事がない旨を記載 |  |  |
| 13 | 造成計画断面図 |  |  | 〃 |  |  |
| 14 | その他市長が必要と認める図書 |  |  | 事前相談書（原本）を副本に添付 |  |  |

※ただし、法２９条第１項第３号、第１０号、第１１号の場合は、その判断に必要な書類に限る。